

## ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum provedení revize: 24. května 2024

Evidenční číslo revize: 266/2024

Název a sídlo organizace (označení provozu nebo objektu):

Bytový dům  
Náměstí Dr. Václava Holého 1331/3  
Praha 8 - Libeň  
180 00

Bytový dům s jedním vchodem a byty či nebytovými prostory v 1. podzemním až 7. nadzemním podlaží objektu bytového domu

NTL domovní plynovod, rozvod a spotřeba zemního plynu v objektu bytového domu  
Náměstí Dr. Václava Holého 1331/3, Praha 8

Jméno a příjmení revizního technika

RNDr. Jan KOMÍN

Číslo osvědčení a oprávnění

osv. 246/22/R-PZ-F1,F2,G1,G2

opr. 4658/2/21/PZ-R-f,g

Druh revize:

~~VÝCHOZÍ~~ PROVOZNÍ

Označení zařízení (předmět revize):

NTL domovní plynovod, nízkotlaký rozvod zemního plynu v uvedeném bytovém domě od HUP po plynoměry. Revize společných prostor objektu.

Nízkotlaký rozvod zemního plynu s provozním přetlakem 2,1 kPa od hlavního uzávěru plynu po plynové spotřebiče:

Plynové spotřebiče jednotlivých plynofikovaných bytů (viz příloha)

Druh zařízení: Rozvod a spotřeba zemního plynu - F, G.

Za provozovatele se zúčastnil: uživatel bytu v domě

Celkové hodnocení zařízení:

Při provozní revizi nebyly zjištěny závady, a proto nejsou přijímána žádná opatření.

Příští provozní revizi PZ je nutné uskutečnit po třech letech provozování,

tj. do 31. 5. 2027. Roční kontroly pak do 31. 5. 2025 a 2026.

Zpráva obsahuje 3 strany

V Praze dne 27. května 2024

Rozdělovník: 2x provozovatel  
1x revizní technik PZ



Podpis a otisk razítka rev. technika  
Název organizace a číslo

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### A. Technické hodnoty revidovaného zařízení:

**Nízkotlaký rozvod zemního plynu s provozním přetlakem 2,1 kPa:**

od HUP po plynoměry na chodbách domu

**HUP a jeho umístění:** přírubová klapka DN50 ve sklepě domu

**Regulace tlaku plynu STL/NTL:** xxx

**Bytové uzávěry:** kulové kohouty DN25 před plynoměry

**Plynovod:** ocel, svařovaný/montovaný, DN50-25, ležatý rozvod, 2x stoupačka, kulové kohouty DN32 a DN50 před stoupačkami

**Plynoměry:** G4 (na chodbě před byty)

-1 – 1xG4 (KK, vč.: 2122540)

0 – 3xG4 (KK, vč.: 13261612, 13077729, 2359874)

1 – 2xG4 (KK, vč.: 3875672, 3029325), 2x záslepka

2 – 4xG4 (KK, vč.: 3381422, 1886457, 2421840, 3814210)

3 – 3xG4 (KK, vč.: 0565199, 12818698, 2009502), 1x záslepka

4 – 4x G4 (KK, vč.: 2422501, 3130070, 3378656, 2416978)

5 – 4xG4 (KK, vč.: 330041, 2123413, 3422686, 2416986)

6 – 1xG4 (KK, vč.: 3025761), 2x záslepka

### Plynové spotřebiče a jejich umístění:

Plynové spotřebiče v bytech nebyly předmětem revize

### Popis zařízení:

NTL domovní plynovod, nízkotlaký rozvod zemního plynu, který je regulován ze STL na NTL je přiveden k hlavnímu uzávěru plynu (HUP), kterým je klapka DN50 umístěná ve sklepě domu. Ležatý NTL rozvod plynu v objektu vede pod stropem sklepních prostorů, je natřen ochrannou barvou proti korozi a řádně ukotven. Odtud přechází plynovod do 2 samostatných stoupaček vedoucích až do 7. podlaží domu. Před stoupačkami jsou instalovány kulové kohouty DN32 a DN50. Ze stoupaček vedou v každém podlaží odbočky k uzávěrům bytů a k plynůměrům G4, které jsou umístěny na chodbách domu. Od plynůměrů vedou rozvody plynu k plynovým spotřebičům v bytech. Spotřebiče v bytech nebyly předmětem revize.

### B. Údaje o měření a zkouškách:

Při revizi plynového zařízení byla provedena kontrola těsností všech rozebíratelných spojů detektorem plynu MRU 300HC (v.č.: 822060, kalibrace: 22. 6. 2022), vizuálně posouzen stav plynovod u a zkontrolována funkčnost uzávěrů před stoupačkami a plynoměry.

### C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůta k odstranění:

Při provozní revizi nebyly zjištěny závady, a proto nejsou přijímána žádná opatření.

#### Závěr:

Detektorem plynu MRU 300HC nebyly zjištěny žádné úniky plynu.

Další zjevné závady ani jiné související nedostatky nebyly zjištěny.

Příští provozní revizi PZ je nutné uskutečnit po třech letech provozování tj. nejpozději do 31. 5. 2027.

### D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol:

Byla dodána předchozí revizní zpráva. Závady uvedené v předchozí zprávě byly odstraněny.

### E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení:

Provozovatel uchovává výchozí revizní zprávu, včetně příslušných tlakových zkoušek a včetně minimálně poslední dvě provozní revizní zprávy plynového zařízení.



**Celkové posouzení z hlediska bezpečnosti provozu:**

**BEZPEČNÝ PROVOZ**

Plynové zařízení je schopno trvalého a bezpečného provozu.

RNDr. Jan Komín

Revizní technik plynových zařízení



## FAKTURA

<p>1. Dodavatel</p> <p><b>RNDr. Jan Komín - revizní technik PZ</b> <b>Štichova 644/32</b> <b>Praha 4 - Háje</b> <b>149 00</b> tel.: 776 640 363 e-mail: hkomin@seznam.cz www.revizeplynu.eu</p> <p>IČO: 76496805 Osvědčení ev. č.: 246/22/R-PZ-F1,F2,G1,G2 Oprávnění ev. č.: 4658/2/21/PZ-R-f</p> <p>Peněžní ústav dodavatele: Fio banka <b>Číslo účtu dodavatele: 2800687268/2010</b> <b>Variabilní symbol : 2662024</b></p>	<p>2. Faktura číslo: 266/2024</p> <p>Objednávka: emailem květen 2024 p. Flegerová, p. Havelková (KPS správa nemovitostí)</p>												
<p>4. Příjemce</p>	<p>3. Odběratel:</p> <p>Společenství vlastníků domu čp. 1331 v Libni Náměstí Dr. Václava Holého 1331/3 Praha 8 - Libeň 180 00</p> <p>IČO: 26722381                      DIČ:</p> <p>Bankovní spojení odběratele:</p>												
<p>6. Předmět fakturace</p> <p>Revize plynového zařízení společných prostor bytového domu Náměstí Dr. Václava Holého 1331/3 Praha 8</p> <table border="1" data-bbox="151 1512 1492 1624"><thead><tr><th>Název položky</th><th>Množství</th><th>Jedn. cena</th><th>Celkem</th></tr></thead><tbody><tr><td>Revize společných prostor</td><td>1</td><td>2000 Kč</td><td>2000 Kč</td></tr><tr><td>Doprava</td><td>1</td><td>250 Kč</td><td>250 Kč</td></tr></tbody></table> <p>-----</p> <p><b>Celkem k úhradě: 2250 Kč</b></p> <p>Nejsm plátcem DPH</p>	Název položky	Množství	Jedn. cena	Celkem	Revize společných prostor	1	2000 Kč	2000 Kč	Doprava	1	250 Kč	250 Kč	<p>5. Dodací a platební podmínky</p> <p>Datum splatnosti: 27. 6. 2024 Forma úhrady: převodem na účet Datum vystavení faktury: 27. 5. 2024 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 27. 5. 2024</p> <p>Razítko a podpis</p> 
Název položky	Množství	Jedn. cena	Celkem										
Revize společných prostor	1	2000 Kč	2000 Kč										
Doprava	1	250 Kč	250 Kč										