

ZPRÁVA O PROVEDENÍ ČIŠTĚNÍ A KONTROLY SPALINOVÉ CESTY A PASPORTIZACE KOMÍNŮ

OBJEKT

Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

OBJEDNATEL

Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o.
IČ: 438 74 851

VLASTNÍK OBJEKTU

Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8
IČ: 264 99 053

KONTROLU PROVEDL

Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví
Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H)
IČ: 688 37 542, člen Společenstva kominíků ČR (ev. č. S1095-2D)

1. 4. 2026



PASPORTIZACE KOMÍNŮ

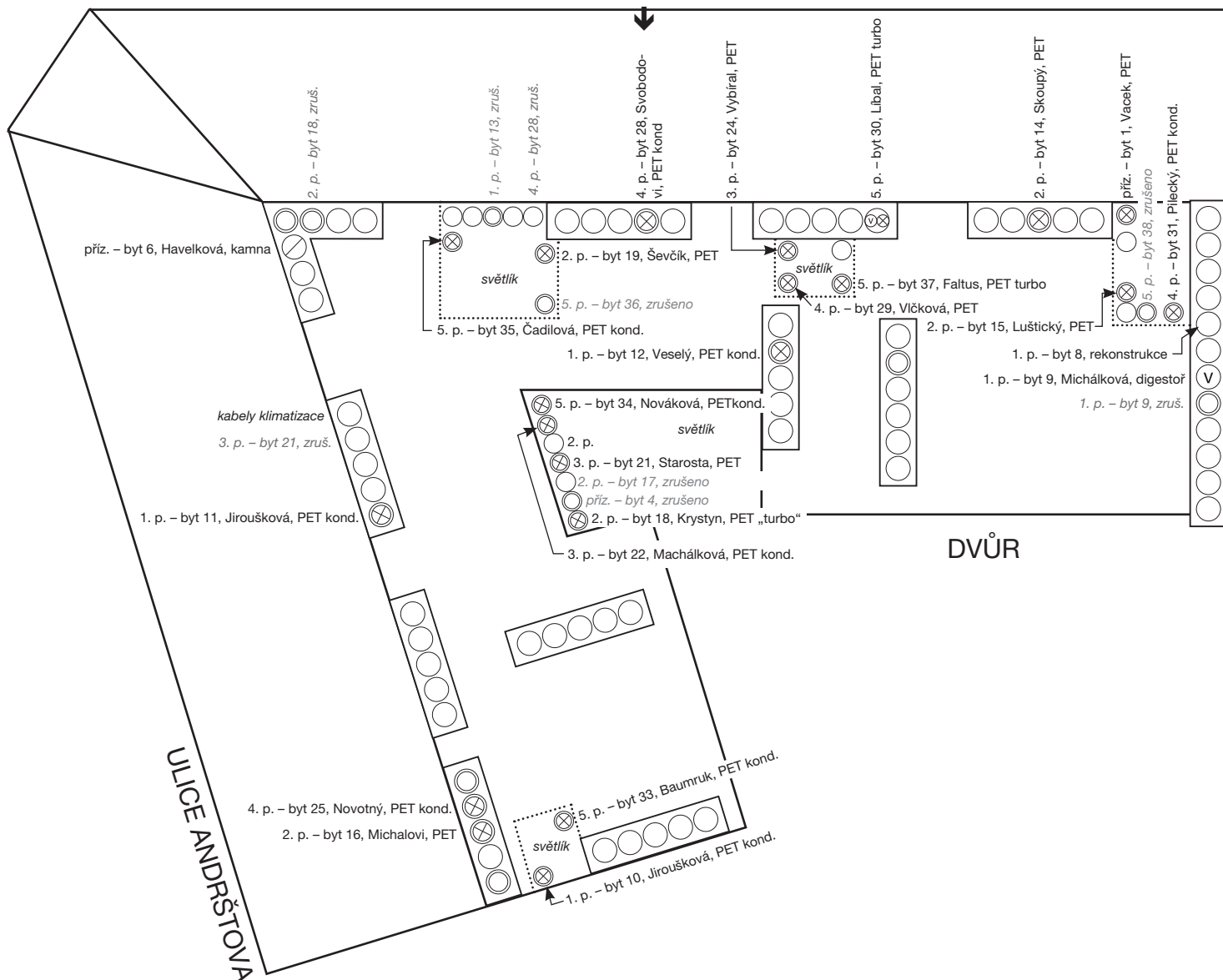
NA ROKYTCE 1081/8, 180 00 PRAHA 8-LIBEŇ

Pasportizace má pouze orientační charakter.

Před zapojením nového spotřebiče do komínu je zapotřebí ověřit, že zvolený průduch komínu není užíván jinými obyvateli domu.

HLAVNÍ VSTUP S POPISNÝM ČÍSLEM

ULICE NA ROKYTCE



LEGENDA – DRUH PALIVA

- plynná paliva s vložkou
- plynná paliva bez vložky
- pevná paliva s vložkou
- pevná paliva bez vložky
- nepoužívaný nebo nezjištěný průduch s vložkou
- nepoužívaný nebo nezjištěný průduch bez vložky
- větrací průduch
- odvětrání kanalizace

DATUM AKTUALIZACE
PASPORTIZACE: 1. 4. 2026

LEGENDA – SPOTŘEBIČ

- PET – plynové etážové topení
- POV – plynový ohřívač vody („karma“)
- PT – plynové topidlo („wafky“)

Podpis a razítko odborné způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 1 – VACEK (přízemí)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Junkers Novastar ZWE 23 KE23 (23 kW)

umístění spotřebiče: koupelna

Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, snadno demontovatelný

světlost průduchu: Ø 130 mm

svíslá výška nad přerušovačem tahu: 0,4 m

rozvinutá délka: 2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + Al. pevná vložka

světlost průduchu: Ø 130 mm

účinná výška: cca 20 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 6 – HAVELKOVÁ (přízemí)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: lokální spotřebič pevných paliv – krbová kamna
umístění spotřebiče: obývací pokoj
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – plechový, snadno demontovatelný
světlost průduchu: Ø 150 mm
rozvinutá délka: 0,7 m

Komín: samostatný, jednovrstvý – zděný
světlost průduchu: 150x150 mm
účinná výška: cca 21 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Bylo provedeno vyčištění spalinové cesty.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR
Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu
VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 8 – ŠMR, a.s. (1. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

BYT V REKONSTRUKCI – NEKONTROLOVÁNO

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 10 – JIROUŠKOVÁ (1. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Baxi Duo-Tec
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným kouřovodem ze světlíku.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, Baxi,
Ak. plech/ Ak. přetlak, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
rozvinutá délka: 0,8 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, soustředný vzducho-spalinový systém
Ak. plech/ Ak. přetlak, vložka, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
účinná výška: cca 18 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 11 – JIROUŠKOVÁ (1. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Baxi Duo-Tec Compact
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn samostatným potrubím ze světlíku.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý, přetlakový – plast., s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 80 mm
rozvinutá délka: 2 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + Ak. flexi vložka
světlost průduchu: Ø 80 mm
účinná výška: cca 18 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR
Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu
VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 12 – VESELÝ (1. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Junkers Cerapur Compact ZSB14-1 DE23 (14 kW)

umístění spotřebiče: technická místnost

Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – plast, s kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 80 mm

rozvinutá délka: 4 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + plast. ohebná vložka

světlost průduchu: Ø 80 mm

účinná výška: cca 18 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 14 – SKOUPÝ (2. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Protherm Tiger
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. flexi, snadno demontovatelný
světlost průduchu: Ø 130 mm
rozvinutá délka: 1,5 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + Al. ohebná vložka H400
světlost průduchu: Ø 130 mm
účinná výška: cca 15 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 15 – LUŠTICKÝ (2. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Brano MORAvia Helios 24KK (24 kW)

umístění spotřebiče: technická místnost

Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, snadno demontovatelný

světlost průduchu: Ø 120 mm

svislá výška nad přerušovačem tahu: 0,4 m

rozvinutá délka: 2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + Al. pevná vložka

kontrola možná dnem kondenzátní jímky

světlost průduchu: Ø 130 mm

účinná výška: cca 15 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 16 – MICHALOVI (2. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Protherm 12 KKO-A/1 (12 kW)
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 110 mm
svíslá výška nad přerušovačem tahu: 0,4 m
rozvinutá délka: 1,5 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + Ak. ohebná vložka H400
světlost průduchu: Ø 120 mm
účinná výška: cca 15 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 18 – KRYSTYN (2. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

**BYT V DOBĚ KONTROLY NEPŘÍSTUPNÝ – NEMOŽNOST KONTROLY SPALINOVÉ CESTY
SITUACE PODLE POSLEDNÍ KONTROLY (03/2025):**

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Protherm Tiger 12 KTZ 17 (12 kW)
v provedení „turbo“ s nuceným odvodem spalin
umístění spotřebiče: toaleta
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn samostatným potrubím ze světlíku.

Kouřovod: samostatný, přetlakový, jednovrstvý – lak. Al. plech
světlost průduchu: Ø 80 mm
rozvinutá délka: 0,5 m

Komín: vedený světlíkem, soustředný vzducho-spalinový systém, s Al. přetlakovou vložkou
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
účinná výška: cca 15 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky v roce 2025: kouřovod bez kontrolních otvorů

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 19 – ŠEVČÍK (2. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Immergas Nike Star 24 3E (24 kW)

umístění spotřebiče: koupelna

Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, s 2x kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 130 mm

svislá výška nad přerušovačem tahu: 0,3 m

rozvinutá délka: 2,3 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + Al. pevná vložka

s kontrolním otvorem ke kondenzátní jímce ve světlíku

světlost průduchu: Ø 130 mm

účinná výška: cca 15 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

V bytě instalován podtlakový ventilátor – nebezpečí negativního ovlivnění odtahu spalin od plynového kotle. Zákaz jeho používání současně s provozem kotle. Uživatel bytu byl poučen.

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE*

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



* Vyhovuje při dodržení podmínek zmíněných v kolonce „zjištěné nedostatky“.

ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 21 – STAROSTA (3. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Thermona Therm 12LX2E (12 kW)
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, snadno demontovatelný
světlost průduchu: Ø 120 mm
svislá výška nad přerušovačem tahu: 0,3 m
rozvinutá délka: 1,2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + Al. ohebná vložka H400
světlost průduchu: Ø 130 mm
účinná výška: cca 12 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 22 – MACHÁLKOVÁ (3. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Chaffoteaux Niagara Advance 23 (23 kW)

umístění spotřebiče: toaleta

Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným kouřovodem z komínového průduchu.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast, s kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 60/100 mm

rozvinutá délka: 2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + plast. ohebná vložka

světlost průduchu: Ø 80 mm

účinná výška: cca 12 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Kontrolní otvor na kouřovodu je umístěn nevhodně proti zdi. Nelze jej otevřít.

Kouřovod je tedy nekontrolovatelný a nečistitelný. Nutno zajistit možnost jeho otevření.

Termín odstranění zjištěných nedostatků: do příští kontroly

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 24 – VYBÍRAL (3. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

**BYT V DOBĚ KONTROLY NEPŘÍSTUPNÝ – NEMOŽNOST KONTROLY SPALINOVÉ CESTY
SITUACE PODLE POSLEDNÍ KONTROLY (03/2025):**

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Vaillant
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 130 mm
svislá výška nad přerušovačem tahu: 0,3 m
rozvinutá délka: 2,5 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Ac. plášť + Al. ohebná vložka H400
světlost průduchu: Ø 120 mm
účinná výška: cca 12 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky v roce 2025: ---

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 25 – NOVOTNÝ (4. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Geminox

umístění spotřebiče: toaleta

Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným potrubím ze střechy.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast., s kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

rozvinutá délka: 2 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + soustředný vzducho-spalinový systém, s plast. vložkou

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

účinná výška: cca 9 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 28 – SVOBODOVI (4. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Číslo revizní zprávy: 2017:09:441, A. Klimeš, IČ: 165 21 064, 4. 9. 2017

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Protherm Gepard Condens 18/25 MKV-A
umístění spotřebiče: toaleta
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným kouřovodem z komínového průduchu.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast., s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
rozvinutá délka: 0,6 m

Komín: samostatný, vícevrstvý – zděný + plast. vložka
světlost průduchu: Ø 80 mm
účinná výška: 8,3 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 29 – VLČKOVÁ (4. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

**BYT V DOBĚ KONTROLY NEPŘÍSTUPNÝ – NEMOŽNOST KONTROLY SPALINOVÉ CESTY
SITUACE PODLE POSLEDNÍ KONTROLY (01/2024):**

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Junkers ZW23-1 KE23 (23 kW)
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu a odvětrání místnosti zajištěno.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – Al. plech, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 130 mm
svislá výška nad přerušovačem tahu: 0,6 m
rozvinutá délka: 2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + Al. pevná vložka
světlost průduchu: Ø 130 mm
účinná výška: cca 9 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky v roce 2024: ---

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 30 – LÍBAL (4. patro) (na zvonku č. 25)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

**BYT V DOBĚ KONTROLY NEPŘÍSTUPNÝ – NEMOŽNOST KONTROLY SPALINOVÉ CESTY
SITUACE PODLE POSLEDNÍ KONTROLY (01/2024):**

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Baxi Main 24Fi (10,6–24 kW)
v provedení „turbo“ s nuceným odvodem spalin
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn samostatným potrubím ze střechy.

Kouřovod: samostatný, jednovrstvý – lak. Al. plech
světlost průduchu: Ø 80 mm
rozvinutá délka: 0,8 m

Komín: samostatný, vícevrstvý, zděný průduch opatřený potrubím pro přívod spalovacího vzduchu
i přetlakovou vložkou pro odvod spalin
světlost průduchu: Ø 80 mm
účinná výška: cca 8 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky v roce 2024: kouřovod bez kontrolních otvorů

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 31 – PILECKÝ (4. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Junkers Cerapur Compact ZWB24-1 DE23 (24 kW)

umístění spotřebiče: koupelna

Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným potrubím ze střechy.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast.

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

rozvinutá délka: 2 m

Komín: vedený světlíkem, samostatný, vícevrstvý – Al. plášť + plast. ohebná vložka

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

účinná výška: cca 9 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: kouřovod bez kontrolních otvorů

Termín odstranění zjištěných nedostatků: v případě problémů s odvodem spalin

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 33 – BAUMRUK (5. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Vaillant ecoTEC pro VU 246/5-3 (24 kW)

umístění spotřebiče: technická místnost

Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným kouřovodem ze světlíku.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast., s kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 60/100 mm

rozvinutá délka: 1 m

Komín: vedený světlíkem, soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast. ohebná vložka

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

účinná výška: cca 6 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

1) Nevhodné zakončení komínové vložky z bílého plastu, který není odolný UV záření.

Obvykle se začne během pár let rozpadat.

2) Nebyla dodána vstupní revize spalinové cesty.

Termín odstranění zjištěných nedostatků: co nejdříve

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

**VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ
ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ**

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 34 – NOVÁKOVÁ (5. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Číslo revizní zprávy: 27. 1. 2020, 0131/01/20, M. Kalvas, IČ: 606 56 905

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Vaillant ecoTEC plus VU 146/5-5 R6 (14 kW)
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným potrubím ze střechy.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast. vložka, s kontrolním otvorem
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
rozvinutá délka: 1 m

Komín: vedený světlíkem, soustředný vzducho-spalinový systém, PP/PP
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
účinná výška: cca 6 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 35 – ČADILOVÁ (5. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kondenzační kotel Vaillant ecoTEC plus VU 256/5-5 R6

umístění spotřebiče: koupelna

Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným komínem ze střechy.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, Regulus, lak. Al. plech/plast, s kontrolním otvorem

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

rozvinutá délka: 0,5 m

Komín: vedený světlíkem, soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/plast. vložka

světlost průduchu: Ø 80/125 mm

účinná výška: cca 6 m

Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: ---

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: ---

Termín odstranění zjištěných nedostatků: ---

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:



ZPRÁVA o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. ze dne 22. 1. 2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Číslo zprávy: 2026-KV217

Datum vystavení zprávy: 19. 4. 2026

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty: 1. 4. 2026

Odborně způsobilá osoba: Mgr. Viktor Puci, Branické kominictví, Údolní 1103/101, 142 00 Praha 4-Braník
revizní technik spalinových cest (MPO_1601481/36-024-H), IČ: 688 37 542, člen SKČR (ev. č. S1095-2D)

Objednatel: Ing. Robert Starosta, KPS správa nemovitostí s.r.o., IČ: 438 74 851

Vlastník objektu: Společenství vlastníků jednotek domu Na Rokytce 8, IČ: 264 99 053

Adresa kontrolovaného objektu: Na Rokytce 1081/8, 180 00 Praha 8-Libeň

BYT 37 – FALTUSOVÁ (5. patro)

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola:

**BYT V DOBĚ KONTROLY NEPŘÍSTUPNÝ – NEMOŽNOST KONTROLY SPALINOVÉ CESTY
SITUACE PODLE POSLEDNÍ KONTROLY (03/2025):**

Spotřebič paliv: nástěnný plynový kotel Vaillant turbo TEC plus VU 242/3-5 R2 (24 kW)
v provedení „turbo“ s nuceným odvodem spalin
umístění spotřebiče: koupelna
Přívod spalovacího vzduchu zajištěn soustředným potrubím ze střešky.

Kouřovod: soustředný vzducho-spalinový systém, Vaillant, lak. Al. plech/přetlak. Al.
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
rozvinutá délka: 0,7 m

Komín: vedený světlíkem, soustředný vzducho-spalinový systém, lak. Al. plech/přetlak Al. vložka
světlost průduchu: Ø 80/125 mm
účinná výška: cca 6 m
Nadstřešní výška je vyhovující.

Zjištěné nedostatky v roce 2025: kouřovod bez kontrolních otvorů

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby:

