

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum provedení revize: 3. února 2023

Evidenční číslo revize: 30/2023

Název a sídlo organizace (označení provozu nebo objektu):

Bytový dům
Pivovarnická 1808/6
Praha 8 – Libeň
180 00

Bytový dům s byty v přízemí až 5. poschodí bytového domu Pivovarnická 1808/6, Praha 8

NTL domovní a průmyslový plynovod, rozvod a spotřeba zemního plynu v objektu bytového domu Pivovarnická 1808/6, Praha 8

Jméno a příjmení revizního technika
RNDr. Jan KOMÍN

Číslo osvědčení a oprávnění
osv. 246/22/R-PZ-F1,F2,G1,G2
opr. 4658/2/21/PZ-R-f,g

Druh revize: **VÝCHOZÍ PROVOZNÍ**

Označení zařízení (předmět revize):

NTL domovní plynovod, nízkotlaký rozvod zemního plynu v bytovém domě Pivovarnická 1808/6, Praha 8 (*od HUP po plynoměry, revize společných prostor*)

Nízkotlaký rozvod zemního plynu s provozním přetlakem 2,1 kPa od hlavního uzávěru plynu po plynové spotřebiče:

Plynové spotřebiče v bytech nebyly předmětem revize

Druh zařízení: Rozvod a spotřeba zemního plynu - F, G.

Za provozovatele se zúčastnil:
pracovník správcovské firmy

Celkové hodnocení zařízení:

Při provozní revizi byly zjištěny závady, které jsou uvedeny v části C.

Příští provozní revizi PZ je nutné uskutečnit po třech letech provozování, tj. do 28. 2. 2026. Roční kontroly pak do 28. 2. 2024 a 2025.

Zpráva obsahuje 3 strany

V Praze dne 7. února 2023

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik PZ


Podpis a otisk razítka rev. technika
Název organizace a číslo

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Technické hodnoty revidovaného zařízení:

Nízkotlaký rozvod zemního plynu s provozním přetlakem 2,1 kPa:

od HUP po spotřebiče v jednotlivých bytech

HUP: uzávěr v zemní soupravě před domem

Plynoměry: G4 (plynoměry jsou umístěny ve skříňkách na chodbách před vstupem do bytu nebo ve výklenku v chodbě)

Regulace tlaku plynu STL/NTL: bez domovního regulátoru

Plynovod: ocel DN50, Cu, DN35 – 18, ležaté vedení, stoupací vedení, od plynoměrů původní ocelový montovaný rozvod nebo rekonstruovaný Cu lisovaný rozvod

Plynové spotřebiče a jejich umístění:

Plynové spotřebiče v bytech nebyly předmětem revize

Popis zařízení:

NTL domovní plynovod, nízkotlaký rozvod zemního plynu, přiveden k hlavnímu uzávěru plynu (HUP), kterým je uzávěr umístěný v zemní soupravě. plynovod vstupuje do objektu. Ležatý plynovod (ocel, svařovaný, montovaný) přechází ve stoupací vedení vedoucí až do 5. poschodí bytového domu. Ze stoupacího vedení vedou odbočky k uzávěrům bytů a k plynoměrům, které jsou umístěny ve skříňkách nebo ve výklenku na chodbě před vstupními dveřmi do bytu nebo uvnitř bytů. Plynoměry jsou opatřeny rozpěrkami. Uzávěry na plynoměrech jsou kulové či kuželové kohouty DN25. Od plynoměrů vede rozvod k jednotlivým spotřebičům. Spotřebiče v bytech nebyly předmětem revize.

B. Údaje o měření a zkouškách:

Při provozní revizi plynového zařízení byla provedena vizuální kontrola plynoměru, kontrola těsností všech rozebíratelných spojů detektorem plynu MRU 300HC, kontrola funkčnosti uzávěrů plynoměrů.

C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůta k odstranění:

a) zjištěn únik plynu

3. patro – únik u plynoměru ve 3. poschodí (pro spojené byty č. 24, ?, 22), 1. závit vpravo i vlevo. Oznámit plynárenskému podniku (tel.:1239)

přízemí č. 5, 4 a 3 (vpravo) – úniky plynu ze zdi u plynoměrů. Přetěsnit do 31. 3. 2023.

Závěr:

Detektorem plynu MRU 300HC nebyly zjištěny žádné úniky plynu.

Další zjevné závady ani jiné související nedostatky nebyly zjištěny.

Příští provozní revizi PZ je nutné uskutečnit po třech letech provozování tj. nejpozději do 28. 2. 2026.

D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol:

Byla předložena předchozí revizní zpráva, závady byly odstraněny.

E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení:

Provozovatel má uchovávat výchozí revizi plynového zařízení, včetně příslušných tlakových zkoušek a vlastnit minimálně poslední dvě provozní revize PZ.



Celkové posouzení z hlediska bezpečnosti provozu:

BEZPEČNÝ PROVOZ

Plynové zařízení je schopno trvalého a bezpečného provozu.

RNDr. Jan Komín

Revizní technik plynových zařízení



Byt	Posch	Plynoměr	Umístění plynoměru
35	-1	Nepřítomni	
???	-1	bez plynu	
3	0	Nepřítomni	
3 vpravo	0	G4, kuž25, vč.: 2282888	předsín v bytě
33	0	G4, KK25, vč.: 3120928	chodba před bytem
naproti 33 (Blažkovi)	0	G4, KK25, vč.: 3690472	předsín v bytě
4	0	G4, KK25, vč.: 3128643	předsín v bytě
5	0	G4, KK25, vč.: 1803343	předsín v bytě
14	1	bez plynu	
10	1	Nepřítomni	
12	1	G4, kuž25, vč.: 2401822	předsín v bytě
8	1	G4, kuž25, vč.: 1945363	WC v bytě
7	1	G4, kuž25, vč.: 12820702	předsín v bytě
6 (Hoppeovi)	1	G4, KK25, vč.: 3020889	předsín v bytě
17	2	G4, KK25, vč.: 12077355	předsín v bytě
19	2	Nepřítomni	
15	2	G4, KK25, vč.:2353332	chodba před bytem
17 (14)	2	Nepřítomni	
16 (13)	2	Nepřítomni	
15	2	G4, KK25, vč.: 5272026	chodba před bytem
22	3	Nepřítomni	
25 (21)	3	G4, KK25, vč.: 12415142	chodba před bytem
24, ?. 22	3	G4, KK25, vč.: 1766393	chodba před bytem
18	3	G4, KK25, vč.: 3381854	předsín v bytě
28	4	G4, kuž25, vč.: 8210870	předsín v bytě
27	4	Nepřítomni	
30 (26)	4	G4, kuž25, vč.: 2314245	předsín v bytě
???	4	G4, KK25, vč.: 1803528	chodba před bytem
28	4	Nepřítomni	
23	4	G4, KK25, vč.: 1855939	předsín v bytě
37	5	G4, KK25, vč.: 2404685	chodba před bytem
40	5	G4, KK25, vč.: 12077309	chodba před bytem
38	5	G4, KK25, vč.: 2422683	chodba před bytem
41	5	G4, KK25, vč.: 3033976	chodba před bytem
39	5	G4, KK25, vč.: 12079126	chodba před bytem
42	5	G4, KK25, vč.: 2443294	chodba před bytem

Byty byly revidovány zleva. Číslo bytů jsou orientační. Opsána čísla na dveřích.

