



A Pojišťovna

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen „Kooperativa“).

B Zástupce pojišťovny

Zaměstnanec:

Získatelské číslo:

25528

Titul, jméno, příjmení:

Roman Fara

Zaměstnanec je odměňován mzdou, jejíž motivační složka je ovlivněna mimo jiné kvalitou jím poskytovaných služeb i jeho obchodním výkonem.

C Klient

Název	Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8	Email	pi6@kps.cz
IČO	28893310	Mobil	+420603421788
Adresa sídla	Pivovarnická 1808/6, 180 00 Praha		

D Potřeby a požadavky klienta

Klient si přeje sjednat pojištění podnikatelských rizik v rozsahu:

Místo pojištění č.1: Pivovarnická 1808/6, 180 00 Praha, Libeň

Budovy s horní hranicí plnění 80 000 000 Kč

Nemovité objekty - Povodeň nebo záplava

Nemovité objekty - Vodovodní nebezpečí

Nemovité objekty - Vichřice, krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy

Nemovité objekty - Vandalismus

pojištění SKEL

Dále si přeje sjednat:

pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

přípojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá

E Doporučení pro klienta

S ohledem na požadavky klienta mu doporučuji sjednat pojištění takto:

Místo pojištění č.1: Pivovarnická 1808/6, 180 00 Praha, Libeň

Budovy s horní hranicí plnění 80 000 000 Kč

Nemovité objekty - Povodeň nebo záplava

Nemovité objekty - Vodovodní nebezpečí

Nemovité objekty - Vichřice, krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy

Nemovité objekty - Vandalismus

pojištění SKEL

A dále:

pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

přípojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá

Klientovi bylo nabídnuto sjednat dále tato pojištění a přípojištění, která si klient přes doporučení rozhodl nesjednat:

- ▶ pojištění STROJŮ
- ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- ▶ pojištění VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY
- ▶ pojištění proti LOUPEŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN

- ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
- ▶ pojištění ZPRONEVĚRY
- ▶ přípojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu
- ▶ přípojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
- ▶ přípojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
- ▶ přípojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost z provozu pracovního stroje

F Dodatečné informace o jednání

Tento dokument slouží k zaznamenání informací o zástupci pojišťovny a jím poskytovaném doporučení klientovi, zda si má pojištění sjednat či nikoliv a jak má být nastaveno. Doporučení je poskytováno v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy a vychází z údajů, které o sobě klient sdělil. Zástupce pojišťovny vyzval klienta, aby si tento záznam před uzavřením smlouvy pečlivě přečetl a ujistil se, že skutečně odpovídá tomu, jak jednání probíhalo.

Klient prohlašuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil s obsahem tohoto záznamu z jednání a potvrzuje, a že tento záznam věrně zachycuje průběh jednání a informace v něm obsažené jsou pravdivé a úplné.

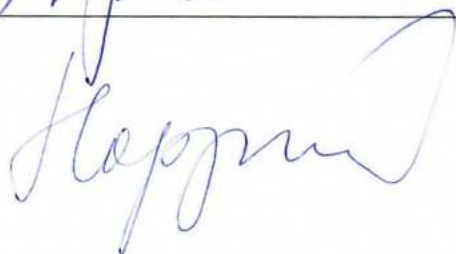
Dne: 08. 10. 2019

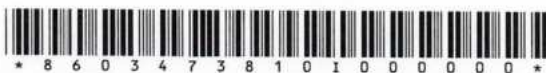


Podpis zástupce pojišťovny



Podpis klienta





Pojistná smlouva

č. 8603473810

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "**pojistitel**")

a

Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8

Zastoupená:

Michaela Hoppeová, předsedkyně

Ing. Petr Jandík, člen výboru

IČO: 28893310

se sídlem / bydlištěm: Pivovarnická 1808, č. or. 6, 180 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: +420603421788

e-mail: pi6@kps.cz

(dále jen "**pojistník**")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným. Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění bytového domu, případně pojištění odpovědnosti z vlastnictví nebo držby bytového domu v bytovém spoluvlastnictví založeném vlastnictvím jednotek, jsou pojištěnými pro účely této smlouvy vlastníci jednotek v tomto bytovém domě.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 10.9.2019

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-250/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skel

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

P-655/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků jednotek

M-122/17 - Dodatkové pojistné podmínky - asistence pro bytové domy

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 17.10.2019

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 16.10.2029 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořázení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: Pivovarnická 1808, č. or. 6, 180 00 Praha, Libeň

Specifikace místa pojištění: Bytový dům

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ** pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

1.1.1 Budova vlastní.

Popis: Bytový dům

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **80 000 000 Kč.**

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí **5 000 Kč.**

Dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti

Odchylně od ZPP P-150/14, článku 2, odst. 1), písm. a) se ujednává, že se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti. Rozšíření pojistného krytí se vztahuje na poškození nebo zničení elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) a pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení (stroje, elektronická zařízení).

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč.** V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč.**

Pojištění movitého zařízení a vybavení a dokumentace

Pojištění se vztahuje také na vlastní movité zařízení, vybavení a dokumentaci ve vlastnictví pojištěné právnické osoby nacházející se ve stejném místě pojištění jako pojištěný bytový dům, a to v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných pro pojištěnou budovu.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč.**

Pokud však bylo sjednáno samostatné pojištění vlastního movitého zařízení a vybavení nebo dokumentace, platí pro tyto předměty pojištění pouze horní hranice pojistného plnění sjednaná pro ně v pojistné smlouvě. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč.**

Demoliční náklady

Ujednává se, že v případě pojistné události spočívající ve zničení pojištěné budovy uhradí pojistitel také účelně vynaložené náklady na demolici pojištěné budovy zničené pojistnou událostí nebo jejích zbytků, včetně nákladů na odklizení nebo vyklizení sutě, její odvoz a uložení na nejbližší vhodnou skládku (dále jen "demoliční náklady").

Demoliční náklady, vzniklé v souvislosti s pojistnou událostí, uhradí pojistitel pouze v případě, že budovu shledal neopravitelnou (včetně případů, kdy by náklady na opravu budovy přesáhly náklady na její znovupořízení) nebo že odstranění budovy nařídil příslušný stavební úřad z důvodu jejího závadného stavu ohrožujícího život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí nebo majetek třetích osob. Pojistitel nehradí demoliční náklady v případě, že o nutnosti demolice bylo rozhodnuto v důsledku následného chátrání budovy zapříčiněného neprovedením oprav nebo nezbytného zajištění po pojistné události.

Pojistitel uhradí demoliční náklady maximálně do limitu pojistného plnění ve výši **10 %** z pojistné částky sjednané pro pojištění příslušné budovy proti požárnímu nebezpečí, **max. však do výše 5 000 000 Kč.** Limit pojistného plnění uvedený v předchozí větě se sjednává v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14. O plnění z pojištění demoličních nákladů se nesnižuje horní hranice pojistného plnění sjednaná pro pojištění budovy proti pojistnému nebezpečí, v jehož důsledku nastala pojistná událost vedoucí k demolici budovy.

Náklady vynaložené na úklid pozemků

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na úklid a úpravu pozemku příslušejícího k pojištěné budově, byl-li pozemek postižen pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou. Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč.**

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč.**

Náklady na náhradní ubytování

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné budově, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí, sjednaných touto pojistnou smlouvou.

Pojistitel poskytne plnění i v případě poškození nebo zničení přístupové cesty působením některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou, které na základě svého působení zabraňuje v přístupu k pojištěné budově.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **30 000 Kč** pro každou pojištěnou domácnost, maximálně však **100 000 Kč** za všechny domácnosti.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí **POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA** pro:

1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **10 000 000 Kč**

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: **10 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí **1%**, min. **10 000 Kč**

Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava jednou.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí **VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ** pro:

1.3.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **10 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí **5 000 Kč**.

Vodné a stočné

Vznikne-li pojistná událost působením vodovodního nebezpečí, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **40 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Havárie rozvodů

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na opravu nebo výměnu rozvodů plynu, tepla, elektrické energie, vody a odpadního potrubí a nad rámec ZPP P-150/14, článku 2, odst. 2) písm. f) a i) i na rozvodech vodovodních zařízení poškozených z jakékoliv náhlé a nahodilé havárie. Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč**.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím **VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY** pro:

1.4.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **10 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vichřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí **5 000 Kč**.

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.

Atmosférické srážky

Pojištění se dále vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením srážkové vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými otvory nebo v důsledku zanedbané údržby pojištěné nemovitosti. Pojištění se také nevztahuje na škody způsobené vzlínáním zemní vlhkosti. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení srážek.

Pojistitel poskytne plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, a to do limitu maximálně **100 000 Kč** v rámci horní hranice plnění sjednané pro pojistné nebezpečí vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení a tíha sněhu nebo námrazy. V případě pojistné události nastalé v důsledku působení atmosférických srážek odečte pojistitel spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

2.1.1 Budova vlastní.

Popis : Bytový dům

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **50 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí **3 000 Kč**

Odcizení hasicí techniky

Pojištění se vztahuje také na odcizení hasicích zařízení umístěných uvnitř budovy (hadice, proudnice, ruční hasicí přístroje apod.).

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč** pro každý vchod, maximálně však **30 000 Kč** za všechny vchody.

Pro hydrantové skříně a jejich příslušenství a pro hasicí přístroje umístěné uvnitř budovy se ujednává následující způsob zabezpečení proti odcizení:

- hydrantové skříně musí být uzavřeny a dvířka opatřena plombou
- hasicí přístroje musí být zavěšeny na zdi nebo uloženy ve skříňce a opatřeny plombou.

V případě pojistné události nastalé odcizením pojištěných hasicích zařízení odečte pojistitel spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Náklady vynaložené na výměnu zámků

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s výměnou vložky zámků vstupních dveří pojištěného bytového domu (včetně nákladů na výrobu stejného množství klíčů, které existovaly k nahrazovaným zámkům), pokud došlo k jejímu poškození nebo zničení ve smyslu pojistných podmínek ZPP P-200/14. Na úhradu škod nastalých dle předchozí věty však pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **10 000 Kč** z jedné a všech takových pojistných událostí.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Odcizení ostatních staveb

Ujednává se, že se pojištění proti odcizení vztahuje také na odcizení ostatních staveb, které náleží k pojištěným budovám. Na úhradu škod vzniklých dle předchozí věty pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **50 000 Kč** z jedné a všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **50 000 Kč**

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí **3 000 Kč**

Poškození budovy malbami, nástřiky a polepením

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěné budovy nebo ostatních staveb k ní náležících malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně **20 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění budovy proti vandalismu.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Vandalismus na ostatních stavbách

Ujednává se, že se pojištění proti vandalismu vztahuje také na úmyslné poškození ostatních staveb, které náleží k pojištěným budovám. Na úhradu škod vzniklých dle předchozí věty pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **20 000 Kč** z jedné a všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

Mechanické poškození kontaktního zateplení

Pojištění se vztahuje na škodu na mechanickém poškození kontaktního zateplení obvodového pláště pojištěné budovy způsobené jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem. Pojistitel poskytne plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku, a to do výše maximálně **30 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění pro pojistnou událost vzniklou v důsledku vandalismu.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

4. POJIŠTĚNÍ SKEL

4.1 Sjednává se pojištění souboru skel.

Popis: Soubor skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín. Pojištění se dále vztahuje na soubor sanitární keramiky (např. umyvadla, záchodové mísy, pisoáry, bidety). Za sanitární keramikou se nepovažují sanitární zařízení vyrobená z plastů nebo kovu, obklady a dlažby, vodovodní baterie a jiné příslušenství.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **50 000 Kč**

Spoluúčast na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**.

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojistitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **s výjimkou** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **10 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- odpovědnost z vlastnictví bytového domu pojištěného touto smlouvou

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újmou byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: **50 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Pokud je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění bytového domu a odpovědnosti z vlastnictví bytového domu, který je v bytovém spoluvlastnictví ("s SVJ"), nebo bytového domu, který je jako celek ve výlučném vlastnictví bytového družstva uvedeného v této pojistné smlouvě, sjednává se:

Připojištění "S", které se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost člena orgánu společenství vlastníků, resp. člena orgánu bytového družstva nahradit újmu způsobenou porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu jeho funkce za podmínek a v rozsahu vymezeném ZPP P-655/14.

Limit pojistného plnění: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých z tohoto připojištění v průběhu jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění sjednaného pro toto připojištění.

Pokud pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou bezprostředně navazuje na pojištění sjednané u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pro případ odpovědnosti členů orgánů společenství vlastníků (resp. bytového družstva) za újmu způsobenou v souvislosti s výkonem jejich funkce, poskytne pojistitel z tohoto připojištění pojistné plnění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání tohoto připojištění sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z tohoto připojištění vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny újmy. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ze škodných událostí vzniklých v důsledku právní skutečnosti, která nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy pojistné smlouvy, pokud v souvislosti se škodnou událostí bylo uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy.

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 10 000 000 Kč.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné 31 888 Kč

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné 315 Kč

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné 770 Kč

Pojištění skla

Roční pojistné 1 575 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 3 900 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné 288 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 38 736 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -25 %

Celkem sleva / přírážka -30 %

Celkové roční pojistné po úpravě 27 115 Kč

Pojistné za pojistné období 27 115 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 17.10.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603473810

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603473810**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 8. **Zpracování osobních údajů**

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:
 - a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
 - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 9.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.

ČLÁNEK 10.

UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 10.9.2019

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Roman Fara

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 25528

Telefonní číslo: 602250134

Email: rfara@koop.cz



Podpis zástupce pojistitele (získatele)



Podpis pojistníka



Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnářskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní a revizní činnosti**, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) **zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **software, zpracováním a poskytováním dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** a p o d .
(tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

k) obchodem s **erotickým zbožím**.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útulků** a jiných obdobných **zařízení pečujících o zvířata**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo oprávněním vadného výrobku** poskytne pojišťitel pojištění plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojištných událostí nastalých v průběhu jednoho pojištného roku v rámci limitu pojištění plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 5

Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojišťovací smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
- a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájemem nemovitosti** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**,
- vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě (i jinou pojišťovací smlouvou) **proti živelním pojištným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojišťovací smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťovací smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojišťovací smlouvou **proti živelním pojištným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťovací smlouvou majetkově pojištěná u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě proti živelním pojištným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojišťovací smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojišťovací smlouvou majetkově pojištěna u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě proti živelním pojištným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojišťitel ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojištného roku pojištění plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojištného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojištné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojištným nebezpečím u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě.

Článek 1**Úvodní ustanovení**

- 1) Pro poskytování asistenčních služeb k pojištění bytových domů (dále jen "**asistence**") platí příslušná ustanovení pojistné smlouvy, včetně pojistných podmínek a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k pojištění.
- 2) V případě, že je jakékoli ustanovení dodatkových pojistných podmínek v rozporu s ustanovením všeobecných pojistných podmínek, má přednost příslušné ustanovení dodatkových pojistných podmínek. Nejsou-li ustanovení dodatkových a všeobecných pojistných podmínek v rozporu, platí ustanovení všeobecných i dodatkových pojistných podmínek zároveň.
- 3) V případě, že je jakékoli ustanovení dodatkových pojistných podmínek v rozporu s ustanovením všeobecných pojistných podmínek, má přednost příslušné ustanovení dodatkových pojistných podmínek. Nejsou-li ustanovení dodatkových a všeobecných pojistných podmínek v rozporu, platí ustanovení všeobecných i dodatkových pojistných podmínek zároveň.

Článek 2**Právo na poskytnutí asistence**

- 1) Právo na poskytnutí asistence vzniká v případě nouzové situace.
- 2) Nouzovou situací se rozumí náhlá a nepředvídatelná havárie, porucha nebo obdobná událost, která:
 - a) vyvolává nebezpečí vzniku nebo zvětšení rozsahu následků škody na pojištěném majetku nebo jiné Vám hrozící závažné újmy nebo významným způsobem omezuje užívání společných prostor pojištěného bytového domu a současně
 - b) vyžaduje neprodlené zajištění provedení prací v oboru **elektrikář, instalatér, plynář, topenář, sklenář, zámečník** (dále jen "**řemeslné práce**").
- 3) Nouzovou situací se rozumí i **mechanické zablokování vstupních dveří** pojištěného bytového domu nebo vstupní **branky** či i vjezdové **brány** na pozemek příslušející k bytovému domu. Pojištění se však **nevztahuje** na poruchu funkce elektrických či hydraulických pohonů branky či brány.
- 4) Nouzovou situací se rozumí také závažná hrozba způsobená včelami, vosami či sršni, vyvolávající potřebu odchyty, popř. likvidace **včelího roje** nebo likvidace **vosího** či **sršního hnízda**. V případě této nouzové situace Vám zajistíme organizaci (zprostředkování) a úhradu účelně vynaložených nákladů na odchyt, resp. likvidaci. Činnost osoby provádějící odchyt, resp. likvidaci včelího roje nebo vosího či sršního hnízda se pro účely těchto pojistných podmínek považuje rovněž za řemeslnou práci.
- 5) Podmínkou vzniku práva na poskytnutí asistence je, že nouzová situace nastala:
 - a) v době trvání pojištění bytového domu, k němuž je asistence poskytována, a
 - b) ve **společných prostorech** bytového domu v místě pojištění na území České republiky.
- 6) Osobou oprávněnou k využití asistence je pojištěný na základě pojistné smlouvy pro pojištění bytového domu, k němuž je asistence poskytována (dále jen "**pojištěný**"). Jménem pojištěného může uplatnit právo na poskytnutí asistence také jím pověřená osoba.
- 7) Předpokladem vzniku práva na poskytnutí asistence je, že pojištěný nebo jím pověřená osoba (dále jen "**klient**") uplatnili a prokázali právo na poskytnutí asistence způsobem uvedeným v těchto dodatkových pojistných podmínkách.
- 8) Posouzení naplnění předpokladů vzniku nouzové situace a skutečností, zda je prokázáno právo na poskytnutí asistence, provádí pracovník dispečinku.

Článek 3**Rozsah asistence**

- 1) V případě vzniku nouzové situace má klient právo, abychom prostřednictvím našeho smluvního partnera:
 - a) zprostředkovali provedení řemeslných prací nezbytných k odstranění nouzové situace a
 - b) uhradili účelně vynaložené náklady spojené s provedením řemeslných prací uvedených v písm. a) v rozsahu nákladů na:
 - i) dopravu osoby provádějící řemeslné práce do místa pojištění a zpět,
 - ii) práci osoby provádějící řemeslné práce,
 - iii) materiál nezbytný k odstranění nouzové situace,
 - iv) uvedení společných prostor bytového domu do stavu umožňujícího řádné užívání, včetně základního úklidu místa provádění prací (např. zametení a odvoz sutí); to neplatí pro nouzové situace spočívající v odchyty, resp. likvidaci včelího roje nebo vosího či sršního hnízda.
- 2) V případě mechanického zablokování vstupních dveří do bytového domu, resp. vstupní branky či vjezdové brány na pozemek k němu příslušející, uhradíme účelně vynaložené náklady na jejich otevření a uvedení do stavu, ve kterém se nacházely před vznikem nouzové situace.
- 3) Na úhradu nákladů uvedených v odst. 1) písm. b) a odst. 2) poskytneme plnění maximálně do výše limitu plnění, který činí **7 000 Kč** za jeden asistenční zásah. Náklady spojené s asistenčním zásahem přesahující limit plnění hradí klient.
- 4) Za jeden asistenční zásah se považuje zprostředkování provedení řemeslných prací a úhrada nákladů spojených s jejich provedením na základě jedné nouzové situace nebo více nouzových situací, které spolu přímo souvisejí.

- 5) Z pojištění sjednaného jednou pojistnou smlouvou vzniká právo na **sedm asistenčních zásahů** v průběhu jednoho pojistného roku.
- 6) Spočívá-li nouzová situace v mechanickém zablokování vstupních dveří (vjezdové brány, vstupní branky), nevzniká právo na poskytnutí asistence spočívající ve zpřístupnění nemovitosti, existují-li pochybnosti o oprávněnosti ke vstupu do ní.
- 7) Pokud si nouzová situace vyžádá zvláštní odborný zásah (např. hasičů, pracovníků plynáren apod.), lze poskytnout asistenci až po ukončení takového zvláštního odborného zásahu, pokud nouzová situace i po jeho ukončení trvá.
- 8) Je-li to účelné a hospodárné, může být v případě nouzové situace mezi klientem a pracovníkem dispečinku předem dohodnuto provedení řemeslných prací dodavatelem navrženým klientem. Z pojištění budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady na poskytnutí řemeslných prací nezbytných k odstranění nouzové situace v rozsahu a za podmínek vyplývajících z těchto dodatkových pojistných podmínek.
- 9) V případě nepřístupnosti bytového domu běžným vozidlem (obtížný terén, nepříznivé klimatické podmínky), v jejímž důsledku nebylo možné asistenčního zásahu realizovat, Vám poskytneme peněžitou náhradu ve výši prokazatelně vynaložených účelných nákladů na provedení řemeslných prací nezbytných k odstranění nouzové situace, maximálně však limit plnění. Náhradu nákladů podle tohoto odstavce však poskytneme pouze za podmínky, že objednání řemeslných prací předem odsouhlasil pracovník dispečinku.

Článek 4

Výluky

- 1) Asistenci **neposkytneme** v případě nouzové situace vzniklé následkem:
 - a) válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické a biologické kontaminace,
 - b) zásahu státní mocí nebo veřejné správy,
 - c) působení jaderné energie,
 - d) úmyslného jednání klienta, pojistníka, osoby jím blízké nebo jiné osoby z podnětu některého z nich,
 - e) požití alkoholu nebo aplikace jiných omamných nebo psychotropních látek klientem, pojistníkem nebo osobou jím blízkou,
 - f) neoprávněného nebo neodborného zásahu provedeného klientem nebo jinou osobou bez příslušné odborné kvalifikace s jeho souhlasem,
 - g) škod vzniklých v souvislosti s prováděním oprav či úprav,
 - h) trestného činu klienta, pojistníka, osoby jím blízké nebo jiné osoby z podnětu některého z nich.
- 2) **Nezprostředkujeme a neuhradíme** náklady na:
 - a) opravárenské, údržbářské, rekonstrukční a obdobné práce, které nejsou nezbytné k odstranění nouzové situace,
 - b) odstranění nouzové situace vzniklé v budovách ve výstavbě.
- 3) Na žádost klienta může být zprostředkováno provedení řemeslných prací také v případech, kdy došlo k vyčerpání maximálního počtu asistenčních zásahů v průběhu jednoho pojistného roku. Náklady spojené s provedením řemeslných prací hradí v tomto případě v plném rozsahu klient.
- 4) Bude-li vyžádáno poskytnutí asistence v případě, kdy nejsou splněny podmínky pro vznik práva na její poskytnutí, je osoba, která si její poskytnutí vyžádala, povinna uhradit náklady s tím spojené.

Článek 5

Postup při uplatnění práva na poskytnutí asistence

- 1) Právo na poskytnutí asistence je třeba uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění nouzové situace na tel. čísle: **957 105 105**.
- 2) Při uplatnění práva na poskytnutí asistence musí být sděleny následující informace:
 - ▶ jméno, příjmení a datum narození volajícího,
 - ▶ číslo pojistné smlouvy, případně jméno, příjmení a rodné číslo, nebo název a IČO pojistníka,
 - ▶ adresa místa pojištění, kde došlo ke vzniku nouzové situace,
 - ▶ popis nouzové situace (havárie, závady apod.) a další upřesňující informace potřebné k poskytnutí asistence,
 - ▶ kontaktní telefonní číslo.
- 3) Před zahájením poskytování asistence v místě vzniku nouzové situace je klient povinen na výzvu osoby provádějící řemeslné práce prokázat svou totožnost.
- 4) Spočívá-li nouzová situace v mechanickém zablokování vstupních dveří (vjezdové brány, vstupní branky), je klient na výzvu osoby provádějící řemeslné práce povinen prokázat oprávnění ke vstupu do nemovitosti.

Článek 6

Výklad pojmů

Pro účely těchto smluvních podmínek se rozumí:

- 2) **Asistenčním zásahem** zprostředkování provedení řemeslných prací a úhrada nákladů spojených s jejich provedením na základě jedné nouzové situace nebo více nouzových situací, které spolu přímo souvisí.
- 3) **Dispečinkem** pracoviště našeho smluvního partnera, jehož prostřednictvím klient telefonicky uplatňuje a prokazuje právo na poskytnutí asistence.
- 4) **Společnými prostory bytového domu** prostory a části bytového domu určené pro společné užívání (např. společné chodby, sklepy, půdy, schodiště, výtahy, kočárkárny, terasy, garáže, rozvody teplé a studené vody, kanalizace, plynu, elektřiny apod.).

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

Informační dokument o pojistném produktu

Společnost: Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group

IČO: 47116617

Česká republika



Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předmluvní a smluvní informace o vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a dalších dokumentech v ní uvedených. Pozorně si je prosím přečtěte.

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší živnosti - obchodu, hotelu, penzionu, řemesla i výroby a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



Co je pojištěno?

- ✓ Nemovitý majetek (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ movitý majetek (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

a škody na něm způsobené

- ✓ živelní událostí, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepříímý úder blesku, únik vody z akvária
- ✓ odcizením
- ✓ vandalismem, včetně sprejerů
- ✓ poškozením, rozbitím skla
- ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
- ✓ poškozením, odcizením věcí během silniční dopravy
- ✓ poškozením, zničením stroje
- ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu.

- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- ✗ plavidla, letadla, kolejová vozidla
- ✗ vzorky, názorné modely, prototypy
- ✗ zásoby sena nebo slámy a nemovitosti, v nichž jsou uloženy
- ✗ válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- ✗ zásah státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek je dána sjednanou pojistnou hodnotou věci (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí
- ! škody způsobené povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při nedodržení způsobu zabezpečení věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Pojištění majetku - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu - volitelná územní platnost pojištění
 - Česká republika
 - Česká republika a sousední státy
 - Evropa
 - celý svět vyjma USA a Kanady.



Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.



Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak.

Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách www.koop.cz), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď doručenou

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmídení výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

MODELACE POJIŠTĚNÍ

podnikatelských rizik TREND 14 zpracovaná na základě požadavků, které klient sdělil ziskateli sjednávajícímu pojištění

ID modelace:

Zpracoval: Roman Fara, 25528

Telefon: 602250134

Datum modelace: 08.10.2019

Email: rfara@koop.cz

Tento dokument není návrhem pojistitele na uzavření pojistné smlouvy a na jeho základě nevzniká závazek pojistitele.

POJISTNÍK

Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8

Zastoupená:

Michaela Hoppeová, předsedkyně

Ing. Petr Jandík, člen výboru

IČO: 28893310

se sídlem / bydlištěm: Pivovarnická 1808, č. or. 6, 180 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: +420603421788

e-mail: pi6@kps.cz

Počátek pojištění: 17.10.2019

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 16.10.2029 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Tato modelace má platnost 30 dní.

Varianta č.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zájemce o pojištění bere na vědomí, že jeho osobní údaje zpracovává pojistitel pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy a posouzení přijatelnosti do pojištění, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné **pro uzavření smlouvy a plnění právní povinnosti**, která se na pojistitele vztahuje.

Informace o zpracování Vašich osobních údajů naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

Pro pojištění sjednané na základě této modelace platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

- ZSU - 500/17** - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-250/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skel
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
P-655/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou členy orgánů společenství vlastníků jednotek
M-122/17 - Dodatkové pojistné podmínky - asistence pro bytové domy

Místo pojištění č. 1: Pivovarnická 1808, č. or. 6, 180 00 Praha, Libeň

V místě pojištění se v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava: jednou
 Klasifikace rizika : 3 - Střední

Vysvětlivky: K - Pojistná částka, P - První riziko, ZP - Limit plnění v rámci pojistné částky

ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Budovy	požár, náraz, pád, kouř	80 000 000	K		6 400
Bytový dům - vlastní - jednotlivá věc - cena nová					
Spoluúčast pro základní živelní pojištění 5 000 Kč					

Dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti

Odchylně od ZPP P-150/14, článku 2, odst. 1), písm. a) se ujednává, že se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, Rozšíření pojistného krytí se vztahuje na poškození nebo zničení elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) a pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení (stroje, elektronická zařízení).

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Pojištění movitého zařízení a vybavení a dokumentace

Pojištění se vztahuje také na vlastní movité zařízení, vybavení a dokumentaci ve vlastnictví pojištěné právnické osoby nacházející se ve stejném místě pojištění jako pojištěný bytový dům, a to v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných pro pojištěnou budovu.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč**.

Pokud však bylo sjednáno samostatné pojištění vlastního movitého zařízení a vybavení nebo dokumentace, platí pro tyto předměty pojištění pouze horní hranice pojistného plnění sjednaná pro ně v pojistné smlouvě. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

Demoliční náklady

Ujednává se, že v případě pojistné události spočívající ve zničení pojištěné budovy uhradí pojistitel také účelně vynaložené náklady na demolici pojištěné budovy zničené pojistnou událostí nebo jejích zbytků, včetně nákladů na odklizení nebo vyklizení sutí, její odvoz a uložení na nejbližší vhodnou skládku (dále jen "demoliční náklady").

Demoliční náklady, vzniklé v souvislosti s pojistnou událostí, uhradí pojistitel pouze v případě, že budovu shledal neopravitelnou (včetně případů, kdy by náklady na opravu budovy přesáhly náklady na její znovupořízení) nebo že odstranění budovy nařídil příslušný stavební úřad z důvodu jejího závadného stavu ohrožujícího život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí nebo majetek třetích osob. Pojistitel nehradí demoliční náklady v případě, že o nutnosti demolice bylo rozhodnuto v důsledku následného chátrání budovy zapříčiněného neprovedením oprav nebo nezbytného zajištění po pojistné události.

Pojistitel uhradí demoliční náklady maximálně do limitu pojistného plnění ve výši **10 %** z pojistné částky sjednané pro pojištění příslušné budovy proti požárnímu nebezpečí, **max. však do výše 5 000 000 Kč**. Limit pojistného plnění uvedený v předchozí větě se sjednává v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14. O plnění z pojištění demoličních nákladů se nesnižuje horní hranice pojistného plnění sjednaná pro pojištění budovy proti pojistnému nebezpečí, v jehož důsledku nastala pojistná událost vedoucí k demolici budovy.

Náklady vynaložené na úklid pozemků

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na úklid a úpravu pozemku příslušejícího k pojištěné budově, byl-li pozemek postižen pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou. Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Náklady na náhradní ubytování

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné budově, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí, sjednaných touto pojistnou smlouvou.

Pojistitel poskytne plnění i v případě poškození nebo zničení přístupové cesty působením některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou, které na základě svého působení zabraňuje v přístupu k pojištěné budově.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **30 000 Kč** pro každou pojištěnou domácnost, maximálně však **100 000 Kč** za všechny domácnosti.

DOPLŇKOVÉ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	způs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Nemovité objekty	Povodeň nebo záplava	10 000 000	-		17 280
Celkový limit plnění pro místo pojištění 10 000 000 Kč.					
Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy se sjednává ve výši 1%, min. 10 000 Kč.					

DOPLŇKOVÉ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	způs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Nemovité objekty	Vodovodní nebezpečí	10 000 000	ZP		3 888
Spoluúčast pro případ vodovodní škody se sjednává ve výši 5 000 Kč.					

Vodné a stočné

Vznikne-li pojistná událost působením vodovodního nebezpečí, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody.

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **40 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Havárie rozvodů

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na opravu nebo výměnu rozvodů plynu, tepla, elektrické energie, vody a odpadního potrubí a nad rámec ZPP P-150/14, článku 2, odst. 2) písm. f) a i) i na rozvodech vodovodních zařízení poškozených z jakékoliv náhlé a nahodilé havárie. Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč**.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

DOPLŇKOVÉ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Nemovitě objekty	Vichřice, krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy	10 000 000	ZP		4 320
Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu se sjednává ve výši 5 000 Kč.					

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.

Atmosférické srážky

Pojištění se dále vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením srážkové vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými otvory nebo v důsledku zanedbané údržby pojištěné nemovitosti. Pojištění se také nevztahuje na škody způsobené vztlánáním zemní vlhkosti. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení srážek.

Pojistitel poskytne plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, a to do limitu maximálně **100 000 Kč** v rámci horní hranice plnění sjednané pro pojistné nebezpečí vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení a tíha sněhu nebo námrazy. V případě pojistné události nastalé v důsledku působení atmosférických srážek odečte pojistitel spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ					ZPP 200/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Budovy		50 000	P		315
Bytový dům - vlastní - jednotlivá věc - cena nová					
Spoluúčast pro případ odcizení 3 000 Kč					

Odcizení hasicích techniky

Pojištění se vztahuje také na odcizení hasicích zařízení umístěných uvnitř budovy (hadice, proudnice, ruční hasicí přístroje apod.).

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **10 000 Kč** pro každý vchod, maximálně však **30 000 Kč** za všechny vchody.

Pro hydrantové skříně a jejich příslušenství a pro hasicí přístroje umístěné uvnitř budovy se ujednává následující způsob zabezpečení proti odcizení:

- hydrantové skříně musí být uzavřeny a dvířka opatřena plombou
- hasicí přístroje musí být zavěšeny na zdi nebo uloženy ve skříně a opatřeny plombou.

V případě pojistné události nastalé odcizením pojištěných hasicích zařízení odečte pojistitel spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Náklady vynaložené na výměnu zámků

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s výměnou vložky zámků vstupních dveří pojištěného bytového domu (včetně nákladů na výrobu stejného množství klíčů, které existovaly k nahrazovaným zámkům), pokud došlo k jejímu poškození nebo zničení ve smyslu pojistných podmínek ZPP P-200/14. Na úhradu škod nastalých dle předchozí věty však pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **10 000 Kč** z jedné a všech takových pojistných událostí.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Odcizení ostatních staveb

Ujednává se, že se pojištění proti odcizení vztahuje také na odcizení ostatních staveb, které náleží k pojištěným budovám. Na úhradu škod vzniklých dle předchozí věty pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **50 000 Kč** z jedné a všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU					ZPP 200/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpús.	spoluúčast	roční poj. Kč
Nemovitě objekty		50 000	P		770
Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č.1 se sjednává ve výši 3 000 Kč					

Poškození budovy malbami, nástřiky a polepením

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěné budovy nebo ostatních staveb k ní náležících malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně **20 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění budovy proti vandalismu.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

Vandalismus na ostatních stavbách

Ujednává se, že se pojištění proti vandalismu vztahuje také na úmyslné poškození ostatních staveb, které náleží k pojištěným budovám. Na úhradu škod vzniklých dle předchozí věty pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **20 000 Kč** z jedné a všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

Mechanické poškození kontaktního zateplení

Pojištění se vztahuje na škodu na mechanickém poškození kontaktního zateplení obvodového pláště pojištěné budovy způsobené jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem. Pojistitel poskytne plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku, a to do výše maximálně **30 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění pro pojistnou událost vzniklou v důsledku vandalismu.

V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

POJIŠTĚNÍ SKEL				ZPP 250/14
Objekt pojištění	hor.hr. pln. Kč	zpús.	spoluúčast	roční poj. Kč
Soubor skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín.	50 000	P	1 000 Kč	1 575
- oboje				

Pojištění se dále vztahuje na soubor sanitární keramiky (např. umyvadla, záchodové mísy, pisoáry, bidety). Za sanitární keramikou se nepovažují sanitární zařízení vyrobená z plastů nebo kovu, obklady a dlažby, vodovodní baterie a jiné příslušenství.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU				ZPP 600/14
roční příjmy pojištěného			Do 10 mil. Kč.	
Základní pojištění				
Rozsah pojištění	územní platnost pojištění	limit poj. plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč
Obecná odpov.	ČR	10 000 000 Kč	1 000 Kč	3 900
Přípojištění				
Rozsah pojištění	Omez. limit plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč	
Věci převzaté (bez motorových vozidel) nebo užívané (TYP Z)	50 000	1 000 Kč	288	
Pojištění odpovědnosti za újmu orgánů SVJ (TYP S)	1 000 000	1000 Kč	0 Kč	

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- odpovědnost z vlastnictví bytového domu pojištěného touto smlouvou

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újmou byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Přípojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 50 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění bytového domu a odpovědnosti z vlastnictví bytového domu, který je v bytovém spoluvlastnictví ("s SVJ"), nebo bytového domu, který je jako celek ve výlučném vlastnictví bytového družstva uvedeného v této pojistné smlouvě, sjednává se:

Připojištění "S", které se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost člena orgánu společenství vlastníků, resp. člena orgánu bytového družstva nahradit újmu způsobenou porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu jeho funkce za podmínek a v rozsahu vymezeném ZPP P-655/14.

Limit pojistného plnění: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých z tohoto připojištění v průběhu jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění sjednaného pro toto připojištění.

Pokud pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou bezprostředně navazuje na pojištění sjednané u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pro případ odpovědnosti členů orgánů společenství vlastníků (resp. bytového družstva) za újmu způsobenou v souvislosti s výkonem jejich funkce, poskytne pojistitel z tohoto připojištění pojistné plnění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání tohoto připojištění sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z tohoto připojištění vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny újmy. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ze škodných událostí vzniklých v důsledku právní skutečnosti, která nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy pojistné smlouvy, pokud v souvislosti se škodnou událostí bylo uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy.

ZVLÁŠTNÍ ÚDAJE A UJEDNÁNÍ

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 10 000 000 Kč.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

REKAPITULACE POJISTNÉHO	
Druh pojištění	Roční pojistné
Živelní pojištění	31 888 Kč
Pojištění pro případ odcizení	315 Kč
Pojištění pro případ vandalismu	770 Kč
Pojištění skla	1 575 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - základní	3 900 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění	288 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	38 736 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-25 %
Saldo přírážek a slev	-30 %
Celkové roční pojistné po úpravě	27 115 Kč
Pojistné za pojistné období	27 115 Kč

V rámci tohoto pojistného produktu je možné dále sjednat:

- ▶ pojištění STROJŮ
 - ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
 - ▶ pojištění VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY
 - ▶ pojištění proti LOUPEŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN
 - ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
 - ▶ připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu
 - ▶ připojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
 - ▶ připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
 - ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
 - ▶ připojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
 - ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost z provozu pracovního stroje
- Prosím tedy ještě jednou zvažte, jestli některé z výše uvedených pojištění by nebylo pro Vás vhodné sjednat.

Zpracoval dne 10.9.2019

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Roman Fara

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 25528

Telefonní číslo: 602250134

Email: rfara@koop.cz

Výpis

z rejstříku společností vlastníků jednotek, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl S, vložka 10235

Datum zápisu:

10. června 2009

Datum vzniku:

26. února 2009

Spisová značka:

S 10235 vedená u Městského soudu v Praze

Název:

Společnost vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8

Sídlo:

Praha 8, Pivovarnická 1808, PSČ 18000

Identifikační číslo:

288 93 310

Právní forma:

Společnost vlastníků jednotek

Název nejvyššího orgánu:

shromáždění

Statutární orgán:**předseda výboru:**

MICHAELA HOPPEOVÁ, dat. nar. 9. února 1968

Pivovarnická 1808/6, Libeň, 180 00 Praha 8

Den vzniku funkce: 19. června 2014

Den vzniku členství: 10. června 2014

člen výboru:

Ing. PETR JANDÍK, dat. nar. 7. srpna 1952

Nad Šetelkou č.ev. 468, Libeň, 180 00 Praha 8

Den vzniku členství: 10. června 2014

člen výboru:

VĚRA SVOBODOVÁ, dat. nar. 4. dubna 1956

č.p. 88, 251 68 Radějovice

Den vzniku členství: 10. června 2014

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za výbor jedná navenek jeho předseda. Jde-li o písemný právní úkon, musí být podepsán předsedou výboru a dalším členem výboru.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 10.10.2019 13:10

Údaje platné ke dni 10.10.2019 03:37

