

# Náklady domu

Rok: 2022

Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8, IČ 28893310

## Skupina Nevyúčtované náklady (fond oprav, správa domu...)

Fond oprav (správa domu)			Nevyúčtovává se. Výše příspěvku vlastníka je podle: % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV22015	7.6.2022	Technický dozor	4 000
FV22010	22.6.2022	Elektro revize	4 000
FV22016	29.6.2022	Dlažba dvůr	142 809
FV22017	8.7.2022	Technický dozor	7 000
FV22018	13.7.2022	Vytyčení hranic	6 000
FV22019	26.7.2022	Dlažba dvůr doplatek	170 747
FV22020	20.9.2022	Čištění vpusti	3 069
FV22021	19.10.2022	Přeúčt. nákl. čištění vpustě	-3 069
FV22022	31.10.2022	Výtahový rozvaděč - výměna	146 098
FV22023	31.10.2022	Výtahový stroj - výměna	173 133
FV22024	13.12.2022	Výměna čidla	1 000
FV22025	13.12.2022	Oprava těsnění na kanalizaci	1 000
FV22011	15.12.2022	revize hromosvod	2 500
FV22026	16.12.2022	Rozbor vody	1 490
(Složka 62)			<b>Celkem 659 777</b>

**Celkem nevyúčtované náklady 659 777**

## Skupina Vyúčtované náklady (služby)

Studená voda			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): m <sup>3</sup> - vodoměr SV
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
AD22001	1.1.2022	Studená voda - dohad z min. roku	-71 617
FV22001	8.11.2022	Studená voda	365 095
AD22002	31.12.2022	Studená voda - dohad	77 994
(Složka 22)			<b>Celkem 371 472</b>

Společná elektřina			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV22002	5.9.2022	Elektřina společná	10 004
(Složka 28)			<b>Celkem 10 004</b>

Výtah - elektřina			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV22003	5.9.2022	Výtah elektřina	13 105
(Složka 30)			<b>Celkem 13 105</b>

Výtah			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV22004	18.3.2022	Výtah údržba a provoz	2 715
FV22005	3.6.2022	Výtah údržba a provoz	5 203
FV22006	22.6.2022	Výtah údržba a provoz	2 715
FV22007	21.9.2022	Výtah údržba a provoz	2 715
(Složka 32)			<b>Celkem 13 348</b>

Odpad			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
SV22001	5.1.2022	Zavážení popelnic	2 000
SV22002	5.4.2022	Zavážení popelnic	2 300
FV22008	15.6.2022	Odpad - poplatek	30 600

SV22003	5.7.2022	Zavážení popelnic	2 300
SV22004	5.10.2022	Zavážení popelnic	2 300
FV22009	15.12.2022	Odpad - poplatek	31 800
(Složka 34)			<b>Celkem 71 300</b>

<b>Úklid</b>				Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka	
SV22005	10.1.2022	Úklid	42 000	
(Složka 36)			<b>Celkem</b>	<b>42 000</b>

<b>Pojištění</b>				Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka	
SV22007	1.9.2022	Pojištění odpovědnosti	3 046	
SV22006	12.10.2022	Pojištění domu a odpovědnosti	27 115	
(Složka 38)			<b>Celkem</b>	<b>30 161</b>

<b>Vlastní správní činnost</b>				Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka	
SV22008	23.1.2022	Popl. správa KPS	70 560	
FV22012	1.2.2022	Vlastní správní činnost	24 000	
FV22013	6.4.2022	Vlastní správní činnost	30	
FV22014	4.12.2022	Vlastní správní činnost	4 241	
(Složka 42)			<b>Celkem</b>	<b>98 831</b>

**Celkem vyúčtované náklady (služby) 650 222**

**Veškeré náklady celkem 1 309 999**

Záporně jsou příjmové částky

KPS správa nemovitostí s.r.o. - www.kps.cz - 30. 5. 2022