

Náklady domu

Rok: 2023

Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8, IČ 28893310

Skupina Nevyúčtované náklady (fond oprav, správa domu...)

Fond oprav (správa domu)			Nevyúčtovává se. Výše příspěvku vlastníka je podle: % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23016	24.1.2023	Zábradlí na drůr	63 448
FV23017	2.2.2023	Pronájem pozemku Prahy 8 na materiál pro rekonstrukci dvorku	11 280
FV23022	10.3.2023	Požární kontrola	5 000
FV23018	23.8.2023	Chemicko brusné čištění + impregnace schodů	93 759
FV23019	19.9.2023	Chemicko brusné čištění + impregnace schodů	93 760
FV23020	3.11.2023	Oprava střešní krytiny	7 200
FV23021	3.11.2023	Účtenka gumoasfalt	1 299
(Složka 62)			Celkem 275 746
			Celkem nevyúčtované náklady 275 746

Skupina Vyúčtované náklady (služby)

Studená voda			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): m ³ - vodoměr SV
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
AD23001	1.1.2023	Studená voda - dohad z min. roku	-77 994
FV23001	3.11.2023	Studená voda	410 892
AD23002	31.12.2023	Studená voda - dohad	121 813
(Složka 22)			Celkem 454 711

Společná elektřina			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23002	8.9.2023	Elektřina společná	11 976
(Složka 28)			Celkem 11 976

Výtah - elektřina			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23003	19.5.2023	Výtah elektřina	12 790
(Složka 30)			Celkem 12 790

Výtah			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23004	22.3.2023	Výtah údržba a provoz	2 715
FV23005	20.6.2023	Výtah údržba a provoz	3 125
FV23006	13.9.2023	Výtah údržba a provoz	3 125
FV23007	27.9.2023	Výtah údržba a provoz	3 125
FV23008	15.12.2023	Výtah údržba a provoz	3 125
(Složka 32)			Celkem 15 216

Odpad			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
SV23001	5.1.2023	Zavážení popelnic	2 300
SV23002	5.4.2023	Zavážení popelnic	2 300
FV23009	15.6.2023	Odpad - poplatek	31 200
SV23003	5.7.2023	Zavážení popelnic	2 300
SV23004	5.10.2023	Zavážení popelnic	2 300
FV23010	15.12.2023	Odpad - poplatek	31 200
(Složka 34)			Celkem 71 600

Úklid			Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl
-------	--	--	---

Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
SV23005	10.2.2023	Úklid M2	3 500
SV23006	10.3.2023	Úklid M3	3 500
SV23007	10.4.2023	Úklid M4	3 500
SV23008	10.5.2023	Úklid M5	3 500
SV23009	10.6.2023	Úklid M6	4 025
SV23010	10.7.2023	Úklid M7	4 025
SV23011	10.8.2023	Úklid M8	4 025
SV23012	10.9.2023	Úklid M9	4 025
SV23013	10.10.2023	Úklid M10	4 025
SV23014	10.11.2023	Úklid M11	4 025
SV23015	10.12.2023	Úklid M12	4 025
SV23016	31.12.2023	Úklid M12	4 025
(Složka 36)			Celkem 46 200

Pojištění Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl			
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
SV23018	1.9.2023	Pojištění odpovědnosti	3 046
SV23017	12.10.2023	Pojištění domu a odpovědnosti	27 115
(Složka 38)			Celkem 30 161

Údržba běžná Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl			
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23011	25.4.2023	Revize plynového zařízení	3 100
(Složka 40)			Celkem 3 100

Vlastní správní činnost Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl			
Číslo dokladu	Datum	Popis	Částka
FV23012	1.2.2023	Práce pro SVJ Svobodová	24 000
SV23019	23.2.2023	Popl. správa KPS M1	5 880
SV23020	23.3.2023	Popl. správa KPS M2	5 880
SV23021	23.4.2023	Popl. správa KPS M3	5 880
SV23022	23.5.2023	Popl. správa KPS M4	5 880
FV23013	30.5.2023	Zápis na veřejný rejstřík	2 614
SV23023	23.6.2023	Popl. správa KPS M5	5 880
SV23024	23.7.2023	Popl. správa KPS M6	5 880
SV23025	23.8.2023	Popl. správa KPS M7	5 880
FV23014	8.9.2023	Práce pro SVJ Jandík, za předch. rok	29 040
SV23026	23.9.2023	Popl. správa KPS M8	5 880
SV23027	23.10.2023	Popl. správa KPS M9	5 880
FV23015	22.12.2023	Vlastní správní činnost	2 904
SV23028	31.12.2023	Popl. správa KPS M9	5 880
(Složka 42)			Celkem 117 358

Celkem vyúčtovávané náklady (služby) 763 112

Veškeré náklady celkem 1 038 857

Záporně jsou příjmové částky

KPS správa nemovitostí s.r.o. - www.kps.cz - 16. 11. 2023