

Náklady a vyúčtování

Rok 2024			← Účt. param.						Služby →						Fondy				Nájem	Souhrn →			SVJ Nám. Dr. Holého 1331													
Číslo bytu	Příjmení	Doba vlastníctví	Spoluvl. podíl*	Počet osob na výtah	Studená voda m³	Počet osob - skut.	Počet komínů u skut.	Byt v osob. vlastn.	Studená voda	Společná elektřina	Výtah	Odpad	Úklid	Kontrola komínů	Náklady na služby celkem	Fond oprav (správa domu)	Vlastní správní činnost	Poplatek za správu	Fondy celkem	Nájem spol. prostor	Náklady celkem	Platby za 2024 (tj. bez úhrad za 2023)	Vyúčtování za 2024	Rozdíl záloh a nákladů	Zůsta-tek 2024 (platby - zálohy)	Studená voda akt. zálohy - náklady										
1	Grznár Tomáš, Ing.	1,000	4,60%	0,00	73,0	1,67	0,0	1,00	10 720	179	0	1 626	1 595	0	14 120	26 544	1 200	2 208	29 952	0	44 072	46 944	2 872	-1 768	4 640	-6 432										
2	Sukopčák Miroslav	1,000	4,49%	0,00	169,3	5,00	1,0	1,00	24 861	538	0	4 878	4 784	0	35 061	25 932	1 200	2 208	29 340	0	64 401	52 170	-12 231	-5 613	-6 618	212										
3	Krupka Miroslav	1,000	4,31%	0,00	93,8	3,00	0,0	1,00	13 774	323	0	2 927	2 870	0	19 894	24 888	1 200	2 208	28 296	0	48 190	42 510	-5 680	-6 414	734	-1 123										
4	Kratochvíl Jan	1,000	2,79%	0,00	67,1	2,42	0,0	1,00	9 853	260	0	2 358	2 312	0	14 783	16 092	1 200	2 208	19 500	0	34 283	16 705	-17 578	-4 663	-12 915	471										
5	Sochor Rostislav, JUDr.	1,000	3,13%	0,00	121,8	2,00	0,0	1,00	17 886	215	0	1 951	1 914	0	21 966	18 072	1 200	2 208	21 480	0	43 446	37 933	-5 513	-4 710	-803	-711										
7	Nováková Markéta	1,000	4,39%	0,00	38,4	2,00	1,0	1,00	5 639	215	0	1 951	1 914	0	9 719	25 332	1 200	2 208	28 740	0	38 459	39 770	1 311	-519	1 830	-527										
8	Vrbová Věra	1,000	4,48%	2,00	103,8	2,00	0,0	1,00	15 243	215	2 134	1 951	1 914	0	21 457	25 872	1 200	2 208	29 280	0	50 737	32 324	-18 413	-13 529	-4 884	-2 197										
9	Žurková Jarmila	1,000	2,79%	1,00	18,9	1,00	1,0	1,00	2 775	108	1 067	976	957	0	5 883	16 128	1 200	2 208	19 536	0	25 419	17 940	-7 479	-23	-7 456	-99										
10	Bartůšek Evžen	1,000	3,11%	1,00	30,2	1,00	0,0	1,00	4 435	108	1 067	976	957	0	7 542	17 940	1 200	2 208	21 348	0	28 890	26 628	-2 262	-2 034	-228	-1 723										
12	Svončinárová Karolína	1,000	4,73%	2,00	81,0	2,00	1,0	1,00	11 895	215	2 134	1 951	1 914	0	18 109	27 276	1 200	2 208	30 684	0	48 793	44 132	-4 661	-4 637	-24	-1 459										
13	Míček Roman, Mgr.	1,000	4,67%	1,00	241,9	1,00	1,0	1,00	35 522	108	1 067	976	957	0	38 630	26 976	1 200	2 208	30 384	0	69 014	54 906	-14 108	-11 218	-2 890	-6 074										
14	Novák Martin	1,000	2,85%	2,00	83,6	2,00	0,0	1,00	12 276	215	2 134	1 951	1 914	0	18 491	16 464	1 200	2 208	19 872	0	38 363	34 878	-3 485	-2 331	-1 154	-138										
15	Řežábková Helena	1,000	3,14%	1,00	23,0	1,00	0,0	1,00	3 377	108	1 067	976	957	0	6 485	18 144	1 200	2 208	21 552	0	28 037	26 565	-1 472	-1 353	-119	-1 085										
17	Sedláčková Romana	1,000	4,73%	3,00	16,0	3,00	1,0	1,00	2 350	323	3 202	2 927	2 870	0	11 671	27 276	1 200	2 208	30 684	0	42 355	41 052	-1 303	-667	-636	-75										
18	Boroš Martin	1,000	4,71%	3,00	72,3	3,00	1,0	1,00	10 617	323	3 202	2 927	2 870	0	19 939	27 216	1 200	2 208	30 624	0	50 563	47 480	-3 083	-3 083	0	-179										
19	Smolík Petr, Mgr.	1,000	2,85%	3,00	50,9	3,00	1,0	1,00	7 475	323	3 202	2 927	2 870	0	16 796	16 464	1 200	2 208	19 872	0	36 668	42 153	5 485	5 044	441	784										
20	Mráz Petr, Ing.	1,000	3,26%	3,00	108,0	3,00	0,0	1,00	15 860	323	3 202	2 927	2 870	0	25 181	18 852	1 200	2 208	22 260	0	47 441	64 680	17 239	17 239	0	5 601										
22	Benešová Eva	1,000	4,82%	1,00	31,5	1,00	1,0	1,00	4 626	108	1 067	976	957	0	7 733	27 816	1 200	2 208	31 224	0	38 957	29 913	-9 044	-773	-8 271	-438										
23	Dejmalová Kateřina	1,000	4,66%	1,00	87,7	1,00	1,0	1,00	12 879	108	1 067	976	957	0	15 986	26 904	1 200	2 208	30 312	0	46 298	39 488	-6 810	-6 810	0	-6 567										
24	Teplý Ondřej	1,000	2,85%	3,00	108,2	3,00	1,0	1,00	15 889	323	3 202	2 927	2 870	0	25 211	16 464	1 200	2 208	19 872	0	45 083	25 472	-19 611	-3 683	-15 928	-676										
25	Cipro Tomáš	1,000	3,13%	0,00	0,0	0,00	1,0	1,00	0	0	0	0	0	0	0	18 072	1 200	2 208	21 480	0	21 480	23 028	1 548	528	1 020	36										
27	Radomskij Martin	1,000	4,80%	4,00	126,2	4,00	1,0	1,00	18 532	430	4 269	3 902	3 827	0	30 961	27 684	1 200	2 208	31 092	0	62 053	57 240	-4 813	-3 761	-1 052	-661										
29	Štěpánová Květoslava	1,000	5,73%	4,00	172,7	4,00	1,0	1,00	25 361	430	4 269	3 902	3 827	0	37 789	33 096	1 200	2 208	36 504	0	74 293	65 532	-8 761	-4 461	-4 300	-1 720										
30	Vrátilová Marie	1,000	2,73%	0,00	61,8	1,00	1,0	1,00	9 075	108	0	976	957	0	11 115	15 756	1 200	2 208	19 164	0	30 279	27 747	-2 532	-1 423	-1 109	-1 227										
101	Lidové bytové družství	1,000	4,54%	0,00	5,9	2,00	1,0	1,00	866	215	0	1 951	1 914	0	4 946	26 220	1 200	2 208	29 628	0	34 574	35 772	1 198	1 198	0	-133										
102	Lidové bytové družství	1,000	1,69%	0,00	87,1	1,00	0,0	1,00	12 790	108	0	976	957	0	14 830	9 768	1 200	2 208	13 176	0	28 006	27 876	-130	-130	0	-334										
203	Společný prostor	1,000	0,00%	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 116	0	10 116	10 116	0	0	0	0									
970	Přesun změny náklad	1,000	0,00%	0,33	-70,9	0,33	0,0	0,00	-10 411	36	356	325	319	0	-9 376	0	0	0	0	0	-9 376	0	9 376	9 376	0	0	31 234									
Celkem									28,00	100,00%	35,3	2 003,2	55,42	16,0	26,00	294 165	5 962	37 709	54 064	53 022	0	444 922	577 248	31 200	57 408	665 856	10 116	1 120 894	1 010 954	-109 940	-50 218	-59 722	4 757			
Náklady na dům:									294 165	5 962	37 709	54 064	53 022	0	444 922	577 248	31 200	57 408	665 856		1 110 778	Přeplatky:	39 029													
Počet účtovacích jednotek na dům:									2 003,2	55,42	35,33	55,42	55,42	16,00		100%	26	26	0	0	Nedoplatky:	-148 969														
Účtovací jednotka (dle jakého parametru se účtuje):									m³ - vodoměr SV	počet osob	počet osob na výtah	počet osob	počet osob	počet komínů		% spoluvl. podíl	byt	byt																		
Nákl. na účt. parametr - jednotku (osobu, podíl, byt, měřidlo) Kč									147	108	1 067	976	957	0		577 248	1 200	2 208																		
Předepsané zálohy na služby									256 324	5 912	37 808	42 152	43 532	8 976		394 704																				
Rozdíl zálohy minus náklady									-37 841	-50	99	-11 912	-9 490	8 976		-50 218																				

* = v případě změny vlastníka/nájemce jsou účtovací parametry (spol. podíl...) upraveny podle délky vlastnictví/nájmu bytu.