

Náklady domu

Rok: 2025

Společenství vlastníků jednotek domu Pivovarnická 1808, Praha 8, IČ 28893310

Skupina Nevyúčtované náklady (fond oprav, správa domu...)

| Fond oprav (správa domu) | | | Nevyúčtovává se. Výše příspěvku vlastníka je podle: % spoluhl. podíl | |
|--------------------------|------------|---------------------------------------|--|----------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka | |
| FV25013 | 17.3.2025 | Výměna vodoměrů | 167 972 | |
| FV25014 | 17.3.2025 | Výměna vodoměrů | 18 676 | |
| FV25015 | 17.3.2025 | Výměna vodoměrů | 5 550 | |
| FV25016 | 17.3.2025 | Výměna vodoměrů | 4 166 | |
| SV25040 | 9.5.2025 | Srážková daň z DPP na údržbě domu | 687 | |
| SV25036 | 21.5.2025 | DPP na zajištění údržby a oprav | 1 915 | |
| SV25037 | 2.6.2025 | DPP na zajištění údržby a oprav | 5 745 | |
| FV25017 | 12.8.2025 | Výměna vodoměrů | 6 781 | |
| FV25018 | 12.8.2025 | Výměna vodoměrů | 3 332 | |
| FV25020 | 7.10.2025 | Broušení a impregnace žulových schodů | 271 286 | |
| SV25038 | 18.11.2025 | DPP na zajištění údržby a oprav | 7 660 | |
| SV25041 | 18.11.2025 | Srážková daň z DPP na údržbě domu | 2 704 | |
| FV25019 | 28.11.2025 | Vydláždění chodníku z dvorku | 18 000 | |
| SV25039 | 15.12.2025 | DPP na zajištění údržby a oprav | 5 745 | |
| (Složka 62) | | | Celkem | 520 219 |

Celkem nevyúčtované náklady 520 219

Skupina Vyúčtované náklady (služby)

| Studená voda | | | Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): m ³ - vodoměr SV | |
|---------------|------------|----------------------------------|--|----------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka | |
| AD25001 | 1.1.2025 | Studená voda - dohad z min. roku | -128 301 | |
| FV25001 | 17.10.2025 | Studená voda | 522 603 | |
| AD25002 | 31.12.2025 | Studená voda - dohad | 127 974 | |
| (Složka 22) | | | Celkem | 522 276 |

| Společná elektřina | | | Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | |
|--------------------|----------|--------------------|---|---------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka | |
| FV25002 | 8.9.2025 | Elektřina společná | 14 086 | |
| (Složka 28) | | | Celkem | 14 086 |

| Výtah - elektřina | | | Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | |
|-------------------|----------|-----------------|---|---------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka | |
| FV25003 | 8.9.2025 | Výtah elektřina | 11 519 | |
| (Složka 30) | | | Celkem | 11 519 |

| Výtah | | | Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | |
|---------------|-----------|-----------------------|---|---------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka | |
| FV25004 | 21.3.2025 | Výtah údržba a provoz | 3 596 | |
| FV25005 | 20.6.2025 | Výtah údržba a provoz | 3 450 | |
| FV25006 | 10.7.2025 | Výtah údržba a provoz | 7 139 | |
| FV25007 | 19.9.2025 | Výtah údržba a provoz | 3 450 | |
| FV25008 | 8.12.2025 | Výtah údržba a provoz | 3 450 | |
| (Složka 32) | | | Celkem | 21 085 |

| Odpad | | | Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl |
|---------------|-----------|-------------------|---|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka |
| SV25001 | 6.6.2025 | Zavážení popelnic | 26 100 |
| FV25009 | 16.6.2025 | Odpad - poplatek | 30 600 |

| | | | |
|-------------|------------|-------------------|----------------|
| SV25002 | 27.6.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| SV25003 | 27.7.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| SV25004 | 27.8.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| SV25005 | 27.9.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| SV25006 | 27.10.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| SV25007 | 27.11.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| FV25010 | 15.12.2025 | Odpad - poplatek | 31 800 |
| SV25008 | 17.12.2025 | Zavážení popelnic | 4 500 |
| SV25009 | 27.12.2025 | Zavážení popelnic | 2 900 |
| (Složka 34) | | Celkem | 113 300 |

| Úklid Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | | | |
|--|-----------|--------------------|---------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka |
| SV25022 | 1.1.2025 | Storno Úklid sněhu | -1 000 |
| SV25010 | 10.2.2025 | Úklid | 4 025 |
| SV25011 | 10.3.2025 | Úklid | 4 025 |
| SV25012 | 8.4.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25013 | 10.4.2025 | Úklid | 4 025 |
| SV25014 | 8.5.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25015 | 8.6.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25016 | 8.7.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25017 | 8.8.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25018 | 8.9.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25019 | 8.10.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25020 | 8.11.2025 | Úklid | 5 500 |
| SV25021 | 8.12.2025 | Úklid | 5 500 |
| (Složka 36) | | Celkem | 60 575 |

| Pojištění Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | | | |
|--|------------|-------------------------------|---------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka |
| SV25023 | 1.9.2025 | Pojištění domu a odpovědnosti | 3 046 |
| SV25024 | 12.10.2025 | Pojištění domu a odpovědnosti | 27 115 |
| (Složka 38) | | Celkem | 30 161 |

| Údržba běžná Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | | | |
|---|-----------|------------------|--------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka |
| FV25011 | 28.3.2025 | Požární kontrola | 2 710 |
| (Složka 40) | | Celkem | 2 710 |

| Vlastní správní činnost Účtovací jednotka (dle čeho se rozúčtuje ve vyúčtování nákladů): % spoluhl. podíl | | | |
|--|------------|---|----------------|
| Číslo dokladu | Datum | Popis | Částka |
| SV25025 | 8.5.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 1 276 |
| SV25026 | 8.5.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 638 |
| SV25033 | 31.5.2025 | Srážková daň z DPP na provoz a adminis. | 2 028 |
| SV25027 | 2.6.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 1 914 |
| SV25028 | 2.6.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 3 828 |
| SV25029 | 18.11.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 5 180 |
| SV25030 | 18.11.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 2 552 |
| FV25012 | 28.11.2025 | Technické a admin práce | 27 034 |
| SV25031 | 15.12.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 3 830 |
| SV25032 | 15.12.2025 | DPP na provoz a administrativu domu | 1 915 |
| SV25034 | 15.12.2025 | Srážková daň z DPP na provoz a adminis. | 2 028 |
| SV25035 | 31.12.2025 | Popl. správa KPS | 70 560 |
| (Složka 42) | | Celkem | 122 783 |

Celkem vyúčtované náklady (služby) 898 495
Veškeré náklady celkem 1 418 714

